



COMUNE di **CIVITA D'ANTINO** (L'AQUILA)
Via Genova, N. 4 - 67050

UFFICIO TECNICO

Tel. 0863 978122 fax 0863 978564
e-mail: utc@comune.civitadantino.aq.it
info@comune.civitadantino.aq.it
info@pec.comune.civitadantino.aq.it

P.I. 0021 6390 666

Con il presente Avviso Pubblico, in attuazione della Delibera di G.C. n. 30 del 31/05/2024 il Comune di Civita D'Antino si propone l'obiettivo di raccogliere manifestazioni d'interesse finalizzate alla gestione del parco "La Piramide" presente nel Capoluogo, per il periodo dal 15 giugno al 15 Settembre 2024, vista la manifestazione di interesse già giunta al protocollo dell'Ente in data 28/05/2024 classificata al n. 2212,e, sulla base della valutazione delle adesioni ricevute per la gestione del suddetto intervento, procedere eventualmente all'indizione di una procedura per la selezione di un soggetto gestore a cui affidare il servizio di gestione in oggetto;

Tale raccolta di manifestazioni di interesse è disciplinata attraverso il presente Avviso Pubblico.

Premesso che il complesso in oggetto in Civita Capoluogo è costituito da:

PIANO TERRA

- un chiosco bar di circa mq.10.00;
- un campo da bocce, in cattivo stato di manutenzione, comprensivo di n. 2 piccoli magazzini di mq. 4.00 circa
cadauno;
- giardino pubblico circostante
- n. 2 Servizi igienici uomini e donne di mq. 1.70 ognuno;

PIANO SEMINTERRATO

- una Pista da ballo all'aperto con annessa consolle e n. 2 magazzini per circa mq. 49;
- un ripostiglio di circa mq. 3.

Tale struttura si identifica in catasto al fg.12 particelle 589/590 e ricade nel PRG vigente in zona F Verde Pubblico con le forme ed i vincoli di cui all'art. 15 delle NTA di Piano;

Art. 1 – Caratteristiche della proposta progettuale

Il Comune di Civita D'Antino intende, con il progetto da attuare, salvaguardare l'integrità, la manutenzione e la conservazione del bene e garantire la fruibilità dell'area acquisendo proposte finalizzate alla gestione, cura e manutenzione stagionale dell'area "La Piramide" con le seguenti modalità:

- periodo di durata della gestione/cura/manutenzione: dal 15 giugno a 15 settembre 2024;
- presentazione di proposte progettuali / progetti di gestione che prevedano miglioramenti non sostanziali del complesso;
- riserva dell'utilizzo delle strutture, a favore dell'Ente per iniziative pubbliche di interesse socioculturale;
- garantire, senza limitazioni, il godimento e la fruibilità del parco pubblico da parte della cittadinanza senza alterare le caratteristiche ambientali del parco;
- Volturazione/allaccio di tutte le utenze.

Tale raccolta di manifestazioni di interesse è disciplinata attraverso il presente Avviso Pubblico.

Art. 2 – Finalità

La finalità del presente Avviso pubblico è quella di raccogliere preliminarmente le manifestazioni di interesse di soggetti da poter invitare successivamente a partecipare alla procedura per l'affidamento di cui all'oggetto.

Art. 3 – Destinatari

Possono partecipare al presente Avviso pubblico di manifestazioni di interesse i soggetti, Operatori Economici, Associazioni o singoli cittadini, la cui sede sia ubicata nell'ambito territoriale comunale, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 (antimafia);
- b) assenza delle condizioni ostative di cui all'art. 4, comma 6, del D.lgs. 228/2001;

Art. 4 – Requisiti generali:

i soggetti di cui all'Art. 4 devono possedere i seguenti requisiti:

- Possesso delle necessarie autorizzazioni per la somministrazione di bevande e alimenti;

Sono esclusi dalla partecipazione alla procedura di “manifestazione di interesse” di cui al presente avviso i soggetti che si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023.

Art. 5 – Documentazione da presentare

I soggetti di cui all'art. 3 interessati al presente Avviso dovranno avanzare al soggetto proponente un'apposita “manifestazione di interesse”.

La “manifestazione di interesse” deve essere firmata dal Presidente/Legale Rappresentante o soggetto privato e dovrà contenere tutte le informazioni ivi previste, con l'indicazione del mittente.

Art. 6 – Modalità e termini per la presentazione della domanda

La manifestazione d'interesse, redatta sul “Modello allegato 1” (facente parte integrante del presente avviso), firmata digitalmente oppure con firma olografa corredata in tal caso di copia di un documento di identità dal Legale Rappresentante e la documentazione di cui all'art. 5 dovranno pervenire a questo Comune:

Entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 07/06/2024

al seguente indirizzo:

Comune di Civita D'Antino - UFFICIO PROTOCOLLO Via Genova n. 4 - 67050 Civita D'Antino (AQ)

oppure a mezzo PEC all'indirizzo info@pec.comune.civitadantino.aq.it

In caso di spedizione cartacea, il plico deve essere presentato, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: “Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la gestione del “Complesso turistico La Piramide”.

Art. 7 – Modalità di scelta dei soggetti da invitare a selezione:

Successivamente alla scadenza del termine utile per la presentazione delle “Manifestazioni di interesse”, si procederà alla verifica circa la regolarità e completezza dei contenuti delle stesse, con riferimento in particolare al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione.

Ai sensi dell'art. 38 – comma 2-bis – e art.46, comma 1 ter, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., si precisa che in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e di cui alla dichiarazione sostitutiva presentata, questa Stazione Appaltante assegnerà al richiedente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine assegnato la manifestazione di interesse non verrà presa in considerazione.

Si procederà anche in caso di arrivo al protocollo dell'Ente di una sola manifestazione di interesse;

Le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo antecedentemente al presente avviso, non hanno validità e dovranno essere ripresentate con le modalità previste in esso. I soggetti che hanno inoltrato tali manifestazioni verranno opportunamente avvisati in merito alla pubblicazione del presente avviso, al fine del rinvio della manifestazione.

Art. 8 – Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento è l'arch. Maria Antonietta Di Gianfilippo – tel.0863 978122 - e-mail utc@comune.civitadantino.aq.it

Art. 9 – Normativa sulla Privacy

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.n.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati saranno utilizzati dagli uffici preposti esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio on-line del

Comune di Civita D'Antino nonché sul sito web del Comune di Civita D'Antino <https://comune.civitadantino.aq.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Civita D'Antino, 31/05/2024

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
ARCH. MARIA ANTONIETTA DI GIANFILIPPO